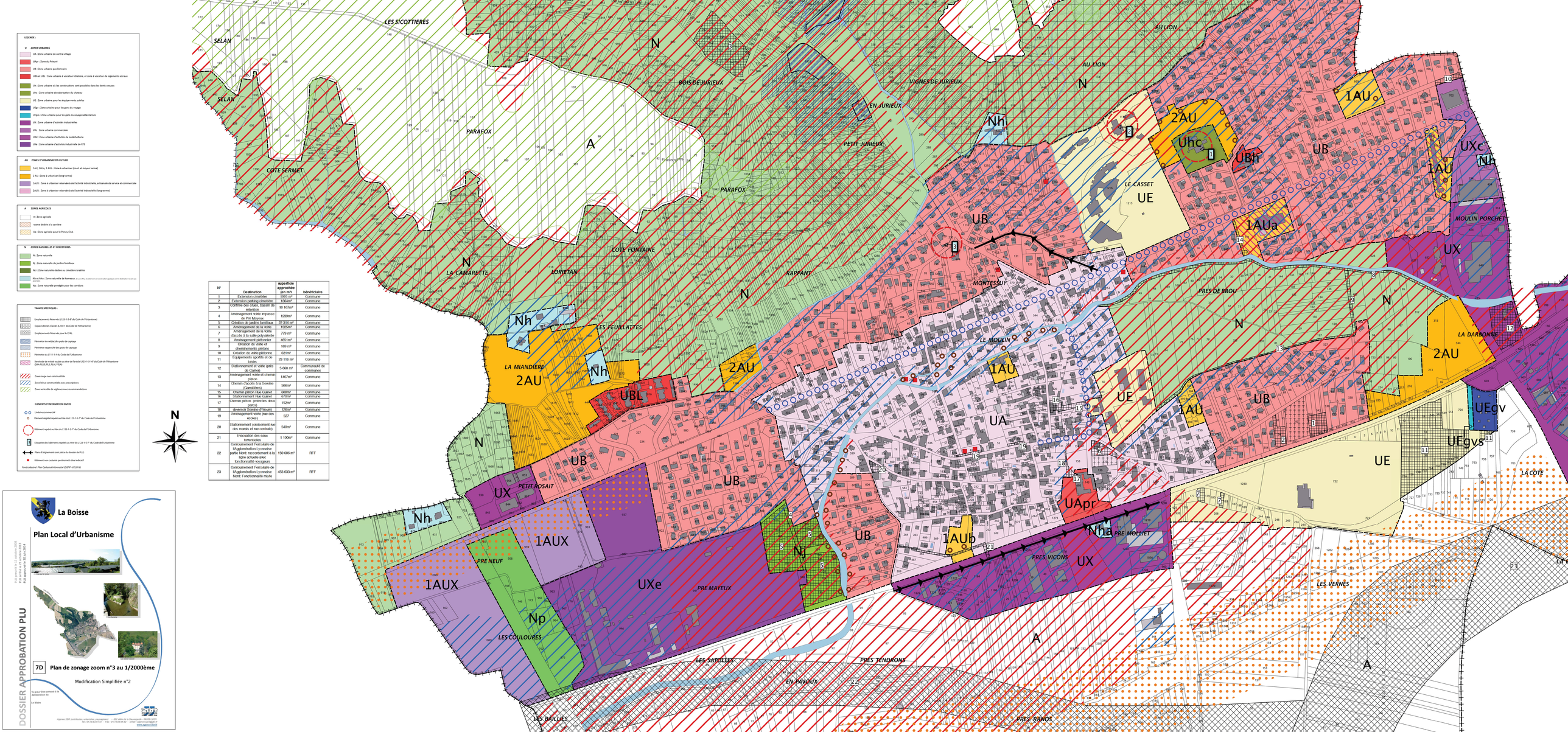
LEGENDE :
ZONES URBAINES
UA : Zone urbaine de centre-village
UApr : Zone du Prieuré
UB : Zone urbaine pavillonnaire
UBh et UBL : Zone urbaine à vocation hôtelière, et zone à vocation de logements sociaux
UH : Zone urbaine où les constructions sont possibles dans les dents creuses
UHc : Zone urbaine de valorisation du château
UE : Zone urbaine pour les équipements publics
UEgv : Zone urbaine pour les gens du voyage
UEgvs : Zone urbaine pour les gens du voyage sédentarisés
UX : Zone urbaine d'activités industrielles
UXc : Zone urbaine commerciale
UXd : Zone urbaine d'activités de la déchèterie
UXe : Zone urbaine d'activités industrielle de l'EE
AU ZONES D'URBANISATION FUTURE
1AU, 1AUx, 1 AUh : Zone à urbaniser (court et moyen terme)
2 AU : Zone à urbaniser (long terme)
1AUH : Zone à urbaniser réservée à de l'activité industrielle, artisanale de service et commerciale
2AUH : Zone à urbaniser réservée à de l'activité industrielle (long terme)
A ZONES AGRICOLES
A : Zone agricole
Ap : Zone agricole pour le Poney Club
N ZONES NATURELLES ET FORESTIERES
N : Zone naturelle
Nj : Zone naturelle de jardins familiaux
Nc : Zone naturelle dédiée au cimetière israélite
Nh et Nha : Zone naturelle de hameaux, où seuls des aménagements et constructions quelques soit sont la destination ne sont pas autorisés
Np : Zone naturelle protégée pour les corridors
TRAMES SPECIFIQUES :
Emplacements Réservés (L123-1-5 8° du Code de l'Urbanisme)
Espaces Boisés Classés (L130-1 du Code de l'Urbanisme)
Emplacements Réservés pour le CTAL
Périmètre immédiat des puits de captage
Périmètre rapproché des puits de captage
Périmètre du L111-1-4 du Code de l'Urbanisme
Servitude de mixité sociale au titre de l'article L123-1-5-16° du Code de l'Urbanisme (10% PLUS, PLS, PLA, PSLA)
Zone rouge non constructible
Zone bleue constructible avec prescriptions
Zone verte zéle de vigilance avec recommandations
ELEMENTS D'INFORMATION DIVERS
Linéaire commercial
Element végétal repéré au titre du L123-1-5 7° du Code de l'Urbanisme
Bâtiment repéré au titre du L 123-1-5 7° du Code de l'Urbanisme
Etiquette des bâtiments repérés au titre du L123-1-5 7° du Code de l'Urbanisme
Plans d'alignement tenir pièce du dossier de PLU
Bâtiment non cadastré positionné à titre indicatif
Fond cadastral : Plan Cadastral Informatisé (DGFiP - 01/2018)
N
N° | Destination | superficie approchée (en m²) | bénéficiaire
1 | Extension cimetière | 6995 m² | Commune
2 | Extension parking cimetière | 1364m² | Commune
3 | Contrôle des crues, bassin de rétention | 10 167m² | Commune
4 | Aménagement voirie impasse de Pré Mayeux | 1239m² | Commune
5 | Création de jardins familiaux | 22 314 m² | Commune
6 | Aménagement de la voirie | 1325m² | Commune
7 | Aménagement de la voirie d'accès à la salle polyvalente | 779 m² | Commune
8 | Aménagement parkrelais | 4651m² | Commune
9 | Création de voirie et cheminements piétons | 919 m² | Commune
10 | Création de voirie piétonne | 621m² | Commune
11 | Equipements sportifs et de loisirs | 23 116 m² | Commune
12 | Stationnement et voirie (prés de Cartier) | 5 668 m² | Communauté de communes
13 | Aménagement voirie et chemin piéton | 1467m² | Commune
14 | Chemin d'accès à la bernine (cimetière) | 506m² | Commune
15 | Chemin piéton Rue Cuénot | 600m² | Commune
16 | Stationnement Rue Cuénot | 675m² | Commune
17 | Chemin piéton (entre les deux parcs) | 152m² | Commune
18 | demerisir Sereine (Préaux) | 126m² | Commune
19 | Aménagement voirie (rue des écoles) | 527 | Commune
20 | Stationnement (croisement rue des marais et rue centrale) | 540m² | Commune
21 | Evacuation des eaux tumentielles | 1 100m² | Commune
22 | Contournement l'ennviaire de l'Agglomération Lyonnaise partie Nord: raccordement à la ligne actuelle avec fonctionnalité voyageurs | 150 686 m² | RFF
23 | Contournement l'ennviaire de l'Agglomération Lyonnaise Nord: Fonctionnalité mixte | 453 633 m² | RFF
La Boisse
Plan Local d'Urbanisme
PLU prescrit le 13 octobre 2008
PLU arrêté le 21 octobre 2013
PLU approuvé le 19 février 2015
DOSSIER APPROBATION PLU
7D
Plan de zonage zoom n°3 au 1/2000ème
Modification Simplifiée n°2
Agence 2BR (architectes, urbanistes, paysagistes) — 102 allée de la Bourgogne - 69100 LYON
Tél : 04 78 85 01 87 - Fax : 04 72 69 64 62 - Email : agence.2br@gmail.fr
www.agence-2br.fr
SELAN
LES SICOTTIERES
BOIS DE JURIEUX
VIGNES DE JURIEUX
AU LION
EN JURIEUX
PETIT JURIEUX
PARAFOX
LE CASSET
COTE SERMET
COTE FONTAINE
LA CAMARETTE
LORIETAN
RAPPANT
MONTESSUY
PRES DE BROU
LA DARDONNE
MOULIN PORCHET
LES FEUILLATTES
LE MOULIN
LA MIANDIERE
PETIT ROSAIT
PRE NEUF
PRE MAYEUX
PRE MOLLIET
PRES VICONS
LES COULOURES
LES SATOLLES
PRES TENDRONS
EN MAVOUX
LES BAILLES
PRES RANDS
LES VERNES
LA COTE