

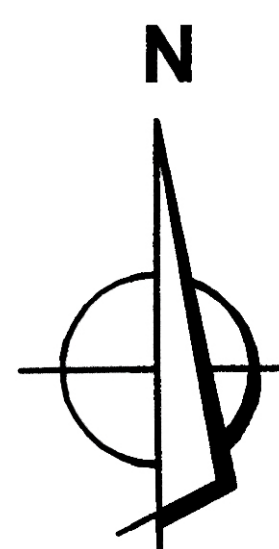


Vu pour être annexé à la délibération du

Le Maire

DOSSIER APPROBATION PLU

PLU prescrit le 13 octobre 2009
PLU arrêté le 21 octobre 2013
PLU approuvé le 30 juin 2014



LEGENDE :	
U ZONES URBAINES	
UA : Zone urbaine de centre-village	
UApr : Zones du Prieuré	
UB : Zone urbaine pavillonnaire	
UBh et UBL : Zone urbaine à vocation hôtelière, et zone à vocation de logements sociaux	
Uh : Zone urbaine où les constructions sont possibles dans les dents creuses	
UhC : Zone urbaine de valorisation du chateau	
UE : Zone urbaine pour les équipements publics	
UEgv : Zone urbaine pour les gens du voyage	
UEgvs : Zone urbaine pour les gens du voyage sédentarisés	
UX : Zone urbaine d'activités industrielles	
UXC : Zone urbaine commerciale	
UXd : Zone urbaine d'activités de la déchetterie	
UXe : Zone urbaine d'activités industrielles de RTE	

AU ZONES D'URBANISATION FUTURE	
1AU 1AUa, 1AUB : Zone à urbaniser (court et moyen terme)	
2AU : Zone à urbaniser (long terme)	
1AUX : Zone à urbaniser réservé à de l'activités industrielles, artisanales, de services et activités commerciales (court et moyen terme)	
2AUX : Zone à urbaniser réservé à de l'activités industrielles (long terme)	

A ZONES AGRICOLES	
A : Zone agricole	
trame dédiée à la carrière	
Ap : Zone agricole pour le Poney Club	

N ZONES NATURELLES ET FORESTIERES	
N : Zone naturelle	
Nj : Zone naturelle de jardins familiaux	
Nci : Zone naturelle dédiée au cimetière israélite	
Nh et Nha : Zone naturelle de hameaux. En zone Nha, les extensions et constructions quelque soit la destination ne sont pas autorisées.	
Np : Zone naturelle protégée pour les corridors	

TRAMES SPECIFIQUES	
Emplacements Réservés (L123-1-5-8° du Code de l'Urbanisme)	
Espaces Boisés Classés (L 130-1 du Code de l'Urbanisme)	
Emplacements Réservés pour le CFAL	
Périmètre immédiat des puits de captages	
Périmètre rapproché des puits de captages	
Périmètre du L 111-1-4 du Code de l'Urbanisme	
Servitude de mixité sociale au titre de l'article L 123-1-5-16° du Code de l'Urbanisme (20%, PLUS, PLU, PLA, PSIA)	
Zone rouge non constructible	
Zone bleue constructible avec prescriptions	
Zone verte dite de vigilance avec recommandations	
ELEMENTS D'INFORMATION DIVERS	
Linéaire commercial	
Element végétal repéré au titre du L 123-1-5-7° du Code de l'Urbanisme	
Bâtiment repéré au titre du L 123-1-5-7° du Code de l'Urbanisme	
Etiquettes des bâtiments repérés au titre du L 123-1-5-7° du Code de l'Urbanisme	
Plans d'alignement (voir pièce du dossier de PLU)	

N°	Destination	superficie approchée (en m²)	bénéficiaire
1	Extension cimetière	1995 m²	Commune
2	Extension parking cimetière	1364m²	Commune
3	Contrôle des crues, bassin de rétention	10 167m²	Commune
4	Aménagement voirie Impasse de Pré Mayeux	1239m²	Commune
5	Création de jardins familiaux	22 314 m²	Commune
6	Aménagement de la voirie	1325m²	Commune
7	Aménagement de la voirie d'accès à la salle polyvalente	779 m²	Commune
8	Aménagement piétonnier	4651m²	Commune
9	Création de voirie et cheminements piétons	169 m²	Commune
10	Création de voirie piétonne	621m²	Commune
11	Equipements sportifs et de loisirs	23 116 m²	Commune
12	Stationnement et voirie (près de Carrier)	5 668 m²	Communauté de communes
13	Aménagement voirie et chemin piéton	1467m²	Commune
14	Chemin d'accès à la Seraine (Garatières)	506m²	Commune
15	Chemin piéton Rue Guinet	600m²	Commune
16	Stationnement Rue Guinet	670m²	Commune
17	Chemin piéton (entre les deux parcs)	152m²	Commune
18	déversoir Seraine (Prieuré)	126m²	Commune
19	Aménagement voirie (rue des écoles)	527	Commune
20	Stationnement (croisement rue des marais et rue centrale)	540m²	Commune
21	Evacuation des eaux torrentielles	1 100m²	Commune
22	Contournement Ferroviaire de l'Agglomération Lyonnaise partie Nord, raccordement à la ligne actuelle avec fonctionnalité voyageurs	150 686 m²	RFF
23	Contournement Ferroviaire de l'Agglomération Lyonnaise Nord, Fonctionnalité mixte	453 633 m²	RFF